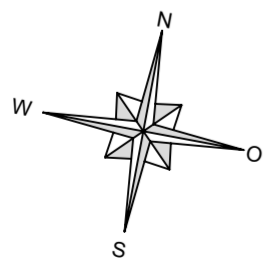
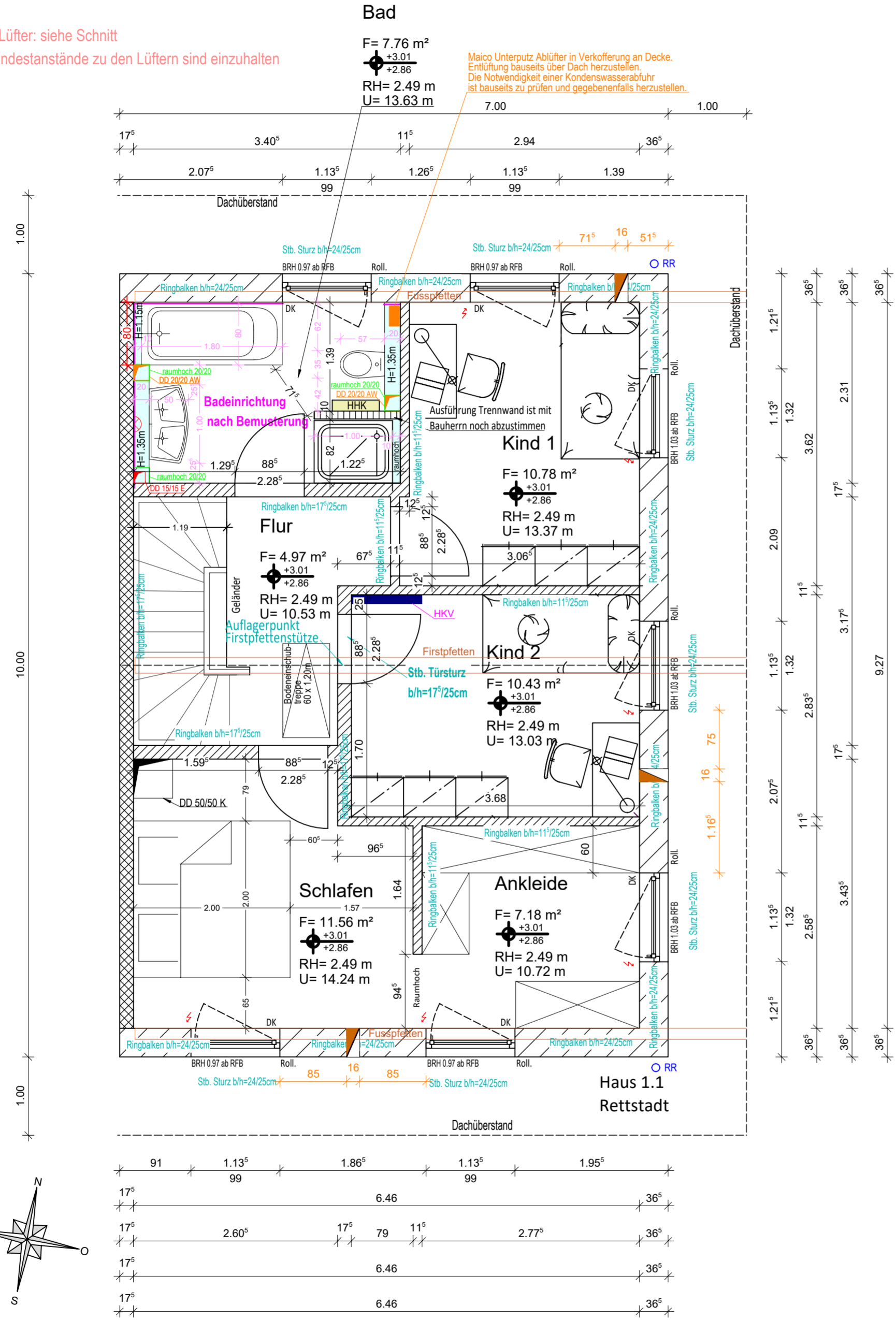


Höhe Lüfter: siehe Schnitt
Die Mindestabstände zu den Lüftern sind einzuhalten



- Die Eignung und Tragfähigkeit des Untergrundes sind nach Erstellung der Baugrube zu prüfen. Bei Unklarheiten ist der Statiker sofort hinzuzuziehen.
- Die Vorgaben der GEG-Berechnung sind zu beachten
- Die Wärmebrückendetails sind Bestandteil der GEG-Berechnung und sind zu beachten
- Die Raumeinteilung in den Technikräumen und die Spartenanschlusspunkte sind als Vorschlag zu sehen und müssen mit den Versorgungsunternehmen noch abgestimmt werden.
- Notwendige statische Bauteile sind der statischen Berechnung bzw. den Statikplänen zu entnehmen!
- Ausführung als "weiße Wanne" mit Fugenbändern entsprechend den aktuellen DIN-Vorgaben. Kelleraußenwände in WU-Stahlbeton laut Statik und zusätzlicher Dichtbeschichtung. Bei einem Grundwasserstand der höher als UK-Bodenplatte ist, sind die Lichtschächte wasserdicht auszuführen und der Statiker umgehend zu informieren.
- Die Angaben in der Baubeschreibung sind zu beachten, bei Widersprüchen zum Rohbauplan ist der Verfasser der Rohbauplanung zu kontaktieren.
- Druckwächter bei Lüftung mit Ofen
- Sturzhöhen-Angaben und BRH sind ab OKRB (Oberkante Rohboden) angegeben.
- Bei Unklarheiten/Widersprüchen zwischen Plan und Statik ist der Planer und Statiker umgehend zu benachrichtigen.
- Rauchmelder nach BayBO
- Alle Maße sind am Bau sorgfältig zu prüfen!
- Alle Maße sind, wenn nicht anders angegeben Rohbaumaße!
- Ausführung Kommwand/Dach siehe Detailplanung
- Dieser Plan dient zur Erstellung des Rohbaus, hierbei handelt es sich nicht um einen WP.
- Höhe Ringanker und Mauerwerk nach Aufriss des Zimmerers
- Wasserhaltung nach Auftriebsnachweis
- Feuchtigkeitsabdichtung gemäß DIN 18533
- Alle Flächen sind Bodenflächen, keine Wohnflächen.
- Dieser RBP ist nur in Verbindung mit dem aktuellen Brandschutznachweis gültig. Die Vorgaben des Brandschutznachweises sind zu beachten und umzusetzen.

Legende:

	Fertigteil		Kommwand laut Statik und Schallschutznachweis
	Stahlbeton laut Statik		Vormauerung Trockenbau
	Außenwand laut Statik und GEG-Berechnung		Holzständerwand nach Angaben der Statik und GEG-Berechnung
	Innenwand laut Statik		HKV Heizkreisverteiler
	DD Deckendurchbruch		aktuelle Änderungen
	WD Wanddurchbruch		Spots
	WS Wandschlitz		E-Dose in Decke
	Lüfter		E-Wandauslass
			Steckdose, Höhe 30 cm ab FFB
			Grundleitung unter Bodenplatte
			Glattnstrich an Wand
			A.W. auf Rohdecke geführt

OK Oberkante
 UK Unterkant
 BRH Brüstungshöhe
 FFB Fertigfußboden
 RFB Rohfußboden
 RR Regenrohr
 UZ Unterzug
 RL Rolladenkasten
 ⚡ Motor elektr. Rolladen
 BRH Brüstungshöhe
 HHK Handtuchheizkörper, elektr. betrieben

Rohbauplan (RBP)

Bauvorhaben: Doppelhaus mit Stellplätzen 83661 Lenggries Gilgenhöfe 10	gezeichnet: ar	Datum: 20.11.2023
	geändert:	Datum:

Maßstab: 1:50 Obergeschoss Planummer:
004

Planung:	Planungsbüro Andreas Ruhdorfer GmbH Monatshausen 1 82327 Tutzing Tel: 08158 9044516	Schaffnath GmbH & Co KG Leopold Straße 206 80804 München Tel: 089 46134734
----------	--	---

Bauherr: RV Wohnbau GmbH Jahnplatz 4 82166 Gräfelfing	RBP durch den Bauherrn bestätigt am: Unterschrift:..... Herr Christian Rettstadt
---	---