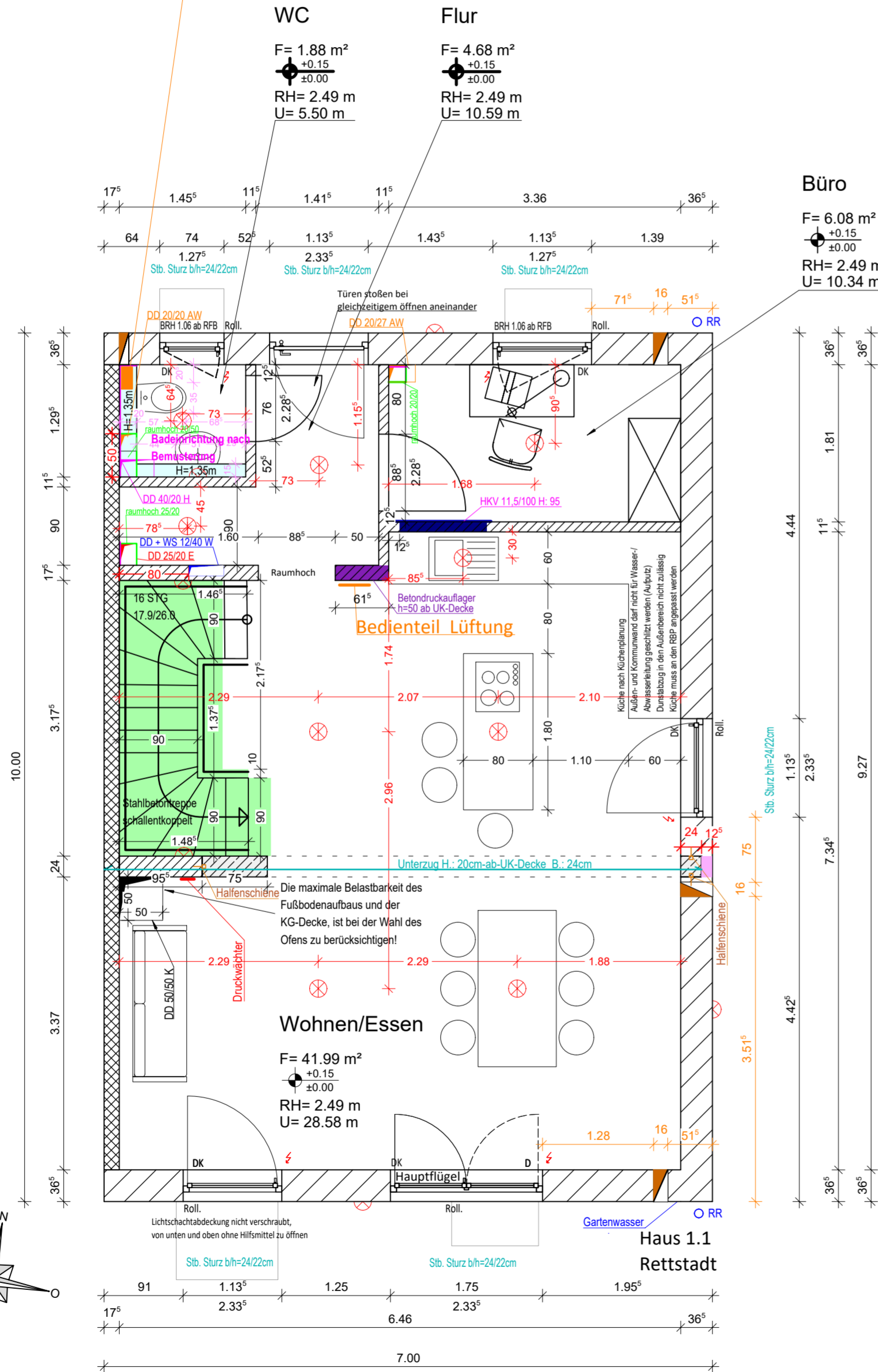


Höhe Lüfter: siehe Schnitt
Die Mindestabstände zu den Lüftern sind einzuhalten

Die Lage der Mülltonnenhäuser und Außeneinheit der Heizung, sind bauseits zu erarbeiten und umzusetzen.

Maico Unterputz Ablüfter in Verkofferung an Decke. Entlüftung über Außenwand und Außenabdeckung bauseits herzustellen. Lage Entlüftung in Außenwand über Fensterladen!!!!



- Die Eignung und Tragfähigkeit des Untergrundes sind nach Erstellung der Baugrube zu prüfen. Bei Unklarheiten ist der Statiker sofort hinzuzuziehen.
 - Die Vorgaben der GEG-Berechnung sind zu beachten
 - Die Wärmebrückendetails sind Bestandteil der GEG-Berechnung und sind zu beachten
 - Die Raumeinteilung in den Technikräumen und die Spartenanschlusspunkte sind als Vorschlag zu sehen und müssen mit den Versorgungsunternehmen noch abgestimmt werden.
 - Notwendige statische Bauteile sind der statischen Berechnung bzw. den Statikplänen zu entnehmen!
 - Ausführung als "weiße Wanne" mit Fugenbändern entsprechend den aktuellen DIN-Vorgaben. Kelleraußenwände in WU-Stahlbeton laut Statik und zusätzlicher Dichtbeschichtung. Bei einem Grundwasserstand der höher als UK-Bodenplatte ist, sind die Lichtschächte wasserdicht auszuführen und der Statiker umgehend zu informieren.
 - Die Angaben in der Baubeschreibung sind zu beachten, bei Widersprüchen zum Rohbauplan ist der Verfasser der Rohbauplanung zu kontaktieren.
- Druckwächter bei Lüftung mit Ofen
 - Sturzhöhen-Angaben und BRH sind ab OKRB (Oberkante Rohboden) angegeben.
 - Bei Unklarheiten/Widersprüchen zwischen Plan und Statik ist der Planer und Statiker umgehend zu benachrichtigen.
 - Rauchmelder nach BayBO
 - Alle Maße sind am Bau sorgfältig zu prüfen!
 - Alle Maße sind, wenn nicht anders angegeben Rohbaumaße!
 - Ausführung Kommwand/Dach siehe Detailplanung
 - Dieser Plan dient zur Erstellung des Rohbaus, hierbei handelt es sich nicht um einen WP.
 - Höhe Ringanker und Mauerwerk nach Aufriss des Zimmerers
 - Wasserhaltung nach Auftriebsnachweis
 - Feuchtigkeitsabdichtung gemäß DIN 18533
 - Alle Flächen sind Bodenflächen, keine Wohnflächen.
 - Dieser RBP ist nur in Verbindung mit dem aktuellen Brandschutznachweis gültig. Die Vorgaben des Brandschutznachweises sind zu beachten und umzusetzen.

Legende:

- Fertigteil
- Stahlbeton laut Statik
- Außenwand laut Statik und GeG-Berechnung
- Innenwand laut Statik
- DD Deckendurchbruch
- WD Wanddurchbruch
- WS Wandschlitz
- Lüfter
- OK Oberkante
- UK Unterkante
- BRH Brüstungshöhe
- FFB Fertigfußboden
- RFB Rohfußboden
- RR Regenrohr
- UZ Unterzug
- RL Rolladenkasten
- Motor elektr. Rolladen
- BRH Brüstungshöhe
- HHK Handtuchheizkörper, elektr. betrieben
- Kommwand laut Statik und Schallschutznachweis
- Vormauerung Trockenbau
- Holzständerwand nach Angaben der Statik und GEG-Berechnung
- HKV Heizkreisverteiler
- Dämmung
- aktuelle Änderungen
- Spots
- E-Dose in Decke
- E-Wandauslass
- Steckdose, Höhe 30 cm ab FFB
- Grundleitung unter Bodenplatte
- Glattnstrich an Wand
- A.W. auf Rohdecke geführt

Rohbauplan (RBP)

| | | |
|--|--|---|
| Bauvorhaben: Doppelhaus mit Stellplätzen 83661 Lenggries Gilgenhöfe 10 | gezeichnet: ar | Datum: 31.10.2023 |
| | geändert: | Datum: |
| DHH 1.1 | | |
| Maßstab: 1:50 | Erdgeschoss | |
| Planung: | Planungsbüro Andreas Ruhdorfer GmbH Monatshausen 1 82327 Tutzing Tel: 08158 9044516 | Schaffnath GmbH & Co KG Leopold Straße 206 80804 München Tel: 089 46134734 |

Bauherr: RV Wohnbau GmbH
Jahnplatz 4
82166 Gräfelfing

RBP durch den Bauherrn bestätigt am:.....
Unterschrift:.....
Herr Christian Rettstadt